


國立臺中科技大學財政稅務系\_102\_學年度第\_2\_學期讀書會月報告表

日期：103 年 3 月 3 日

讀書會連絡人	謝○禎	學號	140130○
班別	財稅二1	聯絡電話	0928○
讀書會小組組員簽名	(出席率需達80%，否則不予補助) 洪○馨、羅○玲、羅○好 謝○禎、何○麗、廖○禎 林○瑋、邱○茹 刁○瀚、劉○貞	讀書會時間	星期三 節次：第六節至第七節 每週三_15時_10分~_16時_50分
讀書會地點	7920		
讀書會內容	(詳列主持人、與談人、報告人、紀錄人，並條列式說明本次主題、書名或雜誌名稱等) 1. 主題：探討高房價如何因應 2. 書名：房市專家教你買一間會賺錢的房子		
討論狀況	(探討什麼問題等) 在這熱錢不斷湧入台灣的市場環境中，投資股票、期貨都是風險很大的標的物，唯有房地產是這十年穩賺不賠的項目，導致房地產越炒越誇張。而這本書從很多方向作切入，不管是要投資置產、購買自住房屋，從挑選地段、居住機能、未來發展、如何看房，都有相當好的建議，尤其首購族，要如何準備好頭期款、衡量本身經濟能力，都能有初步的規劃。		
整體成效	(學習到什麼?獲取什麼新知?等) 大家對於房市都有一些基本的概念，最重要的是要好好衡量本身的現狀，才能如期挑到自己理想的房屋。		
遭遇困境	(遇到什麼困難?要如何解決?等) 對於要租屋或是直接買房的看法不同		
上次遭遇困境的解決方式	繼續參考其他專家的建議，衡量自己能力做出最好的選擇。		
讀書會討論照片 (照片請每月至少繳交兩張照片(電子檔)，照片至少需為1024*768px，300KB以上。)			

	<p>在分享心得和討論問題</p>  <p>大家一去同學家看書</p>	<p>照片</p> <p>照片說明</p>
<p>導師評語</p>	<p>導師簽名：張志遠</p>	
<p>系主任評語</p>	<p>系主任簽名：張允文</p>	

請將電子檔寄至 [pft@nutc.edu.tw](mailto:pft@nutc.edu.tw)。表格不夠請自行增加！